

# Referat ekstraordinær b. møde tirsdag d.05-10-21

Dagsorden.

1. Fremmødt: Alle på nær Jimmy
2. Siden sidst: En adresseforespørgsel på en kolonist resulterede i adresseoplysning på en adresse uden for kommunen i temmelig lang tid. Dette udløser en opsigelse af lejemålet. Det er ikke i orden at skifte adresse ude eller inde for kommunen, uden det meldes til bestyrelsen jævnfør vores vedtægter. Det samme gælder benyttelse af kolonihaveloddet. Det er kun dem der står på lejekontrakten der må benytte havehuset. Dispensation kan, i særlige tilfælde gives ved henvendelse til bestyrelsen.
3. Logbog-post og mails: En klage over Hybenstiens ”stand” er modtaget af et medlem på Hybenstien. Som det er pt. er hver havelodslejer forpligtiget i at holde sin del af vejen, jævnfør vedtægterne. Dette gælder huller og ukrudt mm. i haveloddes længde og ud til midt af sti. Dette gælder uagtet man ikke har bil eller andet køretøj. I øvrigt er der et forslag på generalforsamlingen der omhandler problemet.

Byggetegning på Hybenstien 11 godkendt.

Der opstået endnu en tvist på Hybenstien. Lejer 2 skal indskrives på kontrakten, hvilket blev gjort. Det blev afvist, da vi agtede at lave en ny kontrakt, som vi altid har gjort.

Vedkommendes advokat ville have, at vi rettede på den gamle kontrakt, hvilket bestyrelsen ikke fandt hensigtsmæssigt. Så lejer 2 blev ikke påført.

2 havelod på hybenstien har reflekteret på en kraftig påmindelse vedr. havens stand. Resultatet blev 2 haver der efterlever det, at være en kolonihave.

En kolonist har på taget monteret en vandtank til opvarmning af vand. Der er rent faktisk 2-3 stykker her i haven og nu denne. Bestyrelsen har kontaktet

Lasse Yssing ETK Køge vedr. højde over jorden. Lasse Yssing skriver nedenstående.

*Der er ingen § der omhandler en sådan opsætning. Så hvis I skal give tilladelse, skal I gå ud fra de 4.5 m kiphøjde.*

*Jeg vil dog blot nævne, at det aldrig har været Køge kommunes tanke, at der skulle monteres den slags på kolonihavehusenes tag.*

4.Økonomi: Daglig Drift Konto 664.692,43 – Badegruppen konto 61.158,55 – Aktivitets kontoen 53.739,90 - Børnekonto 34.914,78 - Nyetap & vedligehold 39.487,73 – Byg og energi 252.203,97- Kontant beholdning 314,50

Næste møde er onsdag d. 13.10.21

Referent

Tommy P