

Referat af B møde d. 8-1-2020

1. **Fremmødte.** Alle
2. **Siden sidst.** Det årlige forsikringstjek mellem bestyrelsen og selskabets konsulent er afviklet uden ændringer i vores policer. Dog skal den nye bygning forsikres, når den er under opførelse. Der er søgt byggetilladelse til ny kontorbygning – uagtet der er under 50 m² - og vi afventer svar fra kommunen. Denne opføres der- hvor der nu er et skur - vest for servicebygningen.
3. **Logbog – post-mail ud/ind.** Ny kontrakt på Astersstien 3 – Byggetilladelse på Åkandestien godkendt – Byggetilladelse på Rosenstien godkendt – 4 passive medlemmer er godkendt – et medlem på hybenstien rettede henvendelse vedr. træer på ”Hellesens” grund. Udpeget træer hælder ind mod hybenstien. Bestyrelsen tager kontakt med medlemmet for løsningsmodeller.
4. **Økonomi.** Anni har fået ros af told og skat omkring opstillingen af aktivitetens regnskab. Flot gået Anni !!☺ Daglig drift konto 365.342,80 – Badegruppe konto 10.000 – Aktivitets konto 51.958,23 – Børnekonto -39.223,32 – Byg og energi konto 344.239,72 – Nyetablering /vedligehold kr. 46.366,25 - Kontant beholdning 254,50 Havelejen indeksreguleres med 1,8% hvilket giver en samlet stigning for hele haveforeningen på ca.Kr. 13.500 i 2020. Det bliver en prisstigning på kr. 39 pr. have ½ årligt
5. **Advokat bistand.** Vores advokat har holdt ferie, men er nu tilbage på ”pinden”, så vi forventer svar på de sager der er på tale.
6. **Hjemmesiden.** Vi kigger hjemmesiden igennem sammen med Betina. Der indsættes nye tiltag omkring opskrivning/venteliste til en have i foreningen og hvordan proceduren er.
7. **Brev til kolonihaveforbundet.** Der er medlemmer der ”hænger i bremsen” vedr. fremvisning af betalt brandforsikring på kolonihavehuset. Vi vil spørge ind til, om man kan nægte personer- der ikke har vist brandforsikring i 2019 - adgang til generalforsamlingen 2020.
8. **Udlån/ udlejning og kolonihavehuse.** Vi skal gøre opmærksom på, at man ikke må udlåne/udleje kolonihavehuset, hvilket også står i vedtægterne. Vi har fået en underretning på nogle adresser det sker på. Det skal ikke forstås sådan at: - *kommer moster Oda på besøg i en weekend eller er her få dage* – gør man noget der er i strid med foreningens vedtægter. Det drejer sig om længere

varende tid. Du er altid velkommen på kontoret, hvis du er i tvivl omkring ovenstående eller andet.

9. **Ventilation.** Vi tager kontakt til Harbo vvs omkring tideligere fremsendt tilbud på ventilation i fælleshuset.
10. **Vagter.** Er tildelt. Nyt Møde 5-2-2020
11. **Eventuelt.** Intet relevant til drøftelse

Referent Tommy