

B. møde d. 7-6-19

Dagsorden

1. Fremmødte.
 2. Siden sidst
 3. Logbog-Post-mail/ud og ind
 4. Økonomi
 5. Mindeord Ole Christensen
 6. Bestyrelsesposter. Hvem laver hvad?
 7. Brev fra kolonihaveforbundet vedr. opsigelse af en havelodslejer
 8. Sct.Hans – opgrabning af bål
 9. Beskæring af træer stamvej/affaldsstativer
 10. Skrivelse fra kommunen vedr. byggeri på Hybenstien
 11. Ferielukket kontoret
 12. Havevandring.
 13. Skal vi bruge kolonihaveforeningens blanketter?
 14. Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling
 15. Vagter
 16. eventuelt
1. Kurt-Anni-Tommy-KB-Jimmy-Peter
 2. Kurt,KB og Tommy var til møde på rådhuset, vedrørende opklarende spørgsmål til fremadrettet godkendelser af byggetilladelser. Vi fandt frem til en brugbar model vi kan bruge, indtil der er taget stilling til, hvordan vi kan sammensætte vores bygninger, med udgangspunkt i lokalplanen og vores lejekontrakt med Køge Kommune. Vi har også fået positiv tilbagemelding fra en

havelodslejer, hvilket ikke sker ofte. Det er nu rart, at der er post til bestyrelsen fra en kolonist der er meget glad for at være en del af haveforeningen. Tak til vedkommende. Hybenstien er lukket ved stamvejen et par dage endnu, da der skal lægges fliser.

3. Som der fremgår af punkt 2 kan vi udstede byggetilladelser igen. Der har været 4 vurderinger og nogle haver kommer til salg. Vi har desværre også modtaget klager vedr. et havelod, der bruger haven som toilet. Det er på ingen måde acceptabelt. Den haveleje, der var til betaling pr. 1-4-19 er nu i hus. Ingen skyldnere. Der er for mange, der "hænger i bremsen", så der bliver strammet gevaldigt op ved næste indbetaling d. 1-10-19. Kik i vedtægterne omkring haveleje. Der tolereres ikke overskridelser af indbetalingsfristen, så tjek lige, at den adresse i modtager post, til er den rigtige. Ved flytning skal ny adresse meldes til bestyrelsen – straks!! Har du skorsten på havehuset, så tjek hjemmesiden/ opslagstavlen. Der er info fra skorstensfejeren.
4. Mange ting skal ændres, når en ny kasserer tager over, især omkring navneskift i bank, told og skat mm. En stor tak til Peter Gade for en god overlevering til Anni - vores "skrappe dame" i bestyrelsen. Anni har arbejdet med regnskab i en meget stor dansk virksomhed i mange år. Denne erfaring betyder, at regnskabet allerede nu er "lige med" – Godt arbejde Anni. Vedrørende aktivitetsregnskabet har Anni "tæppebombede" told og skat med spørgsmål omkring moms ind og ud. Afventer skriftligt svar fra told og skat. Daglig drift konto – Kr. 291,995 / Badekonto Kr. 46,370 / Aktivitetskonto Kr.50,342 / Børnekonto Kr.34.223 / Nyetablering & Vedligeholdelse Kr. 51,110 / byg og energi Kr. 292.039
5. Ole Christensen alias "Ole Sid", er efter kort tids sygdom afgang ved døden. Ole har været et drivende element i foreningens virke i mange år, dels som – Formand for bestyrelsen - Formand for

”havenisserne”- Bestyrelsesmedlem og dirigent ved vores generalforsamlinger. *Tak for kampen ”gamle dreng”*. Foreningen giver normalt kr. 500 til en krans. Oles ønske var, at bisættes i stilhed. Så i stedet for blomster, ville Ole hellere støtte - Læger uden grænser -, derfor indbetaler foreningen kr. 500 til – Læger uden grænser. *Ærer være hans minde.*

6. Formanden redegør for de enkelte bestyrelsesposter, således vi opdeler de forskellige forefaldende opgaver til de respektive medlemmer.
7. Kolonihaveforbundet har nu sagen omkring en opsigelse af et lejemål. Forbundet er af den mening, at: fremmede benytter lejemålet, Støjende og generende adfærd, klager til bestyrelsen, misligholdt have, slagsmål og udefrakommende ildspåsættelse ikke er grund nok for en udsættelse. Ligeledes påtales vores skrivelser til lejeren. Vi har skrevet at lejemålet **opsiges**. Dette er ikke juridisk gældende. Der skal stå **ophæves**, før det er juridisk gældende, jævnfør kolonihaveforbundet. Sagen overgives nu til vores sagfører. Ligeledes vedlægges vores vedtægter til gennemsyn hos advokaten, således de kan tilrettes og dermed brugbare, rent juridisk. Dette vil udløse en ekstraordinær generalforsamling. Men hellere det, end af have vedtægter der ikke er brugbare.
8. Sankt Hans aften: Se særskilt opslag på nettet og skabet
9. Beskæring af træer på stamvejen beskæres givetvis fredag d. 21-6. Lift ind-lejes
10. Havelodslejer har modtaget 4 sider svar på de spørgsmål havelodslejeren har sendt til Køge Kommunen. Bestyrelsen afventer svar fra havelodslejer jævnfør skrivelsen fra kommunen. Ligeledes bliver foreningens advokat orienteret om sagsforløbet.
11. Kontoret holder ferielukket i uge 28-29. Husk at optanke badekort. Akut hjælp se telefonlisten i udhængsskabet

12. Havevandring Lørdag d.6-7-19. Bestyrelsen går en tilsyns tur i haven.
13. Optages på næste møde.
14. Der indkaldes til ekstraordinær generalforsamling jævnfør referatet fra generalforsamlingen. Emne: Parkeringspladser.
15. Vagter er uddelt.
16. Næste møde 3-7-19

Referent: Tommy