



Bestyrelsesmøde den 14/8-2019

Dagsorden:

1. Fremmødte.
2. Siden sidst
3. Logbog – mail ud og ind.
4. Økonomi.
5. Udsugning fælleshus (Jimmy).
6. Rensning af fald sand ved legeplads.
7. Solsikkestien.
8. Sagsbehandling af ankesag på Solsikkestien.
9. Havevandring nr. 2 samt kontrol opmåling på Rosenstien.
10. Personlig sag udenfor referat.
11. Eventuelt.
12. Vagter.

1.Fremmødte:

Kurt S. Tommy P. Anni P, Jimmy R. og Peter G. Fraværende: KB

2. Siden sidst:

Ny vaskemaskine er indkøbt, opsat og i gang sat.

3. Logbog – post og mail ud/ind:

Havekonsulentens præmie går til Astersstien 10. De øvrige præmier går til: Irisstien 7, Tulipanstien 11 og Hybenstien 19. Tillykke til jer alle.

Kontoret 23/7: Fremvisninger af brandforsikrings betalinger, godkendelse af byggeri på Solsikkestien, udlevering af en vurdering, en adresse ændring og spørgsmål om adresse- lejer og ejerforhold på Irisstien.

Kontoret 30/7: Fremvisninger af brandforsikrings betalinger, et havesalg på Solsikkestien og en forespørgsel om ledige haver.

Kontoret 25/6: Fremvisninger af brandforsikrings betalinger, en vurdering bestilt, betaling for passivt medlemskab.

Den Permanente haveforening



Glentevej 51.4600 Køge. TELF. 56656647 mail. denpermanente@godmail.dk

Kontoret 6/8: Havesalg på Åkandestien, forespørgsel om godkendelse af lille skur på Åkandestien, forespørgsel om kontrolopmåling på Rosenstien (dette tages på havevandringen mandag den 19/8), forespørgsel om godkendelse af udestue på Hybenstien, dette tages op på bestyrelsesmødet dags dato, yderligere opmålinger foretages mandag den 19/8 på havevandringen.

Kontoret 13/8: Betaling for gyldige brandforsikringer forevist, tvivlsomt ejerforhold på 3 stk. trailere på Åkandestien blev oplyst, ønske fra lejer på Hybenstien om referat fra generalforsamling samt årsregnskab i forbindelse med evt. banklån.

Diverse kopier af betalte og gyldige brandforsikringer afleveret i postkassen.

4. Økonomi:

Daglig driftskonto: 88.207,20kr. **Badegruppen:** 55.100,00kr. **Aktivitetskonto:** 56.749,06kr. **Børnekonto:** 34.223,32kr. **Nyetablering & Vedligeholdelse:** 46.341,25kr. **Byg & Energi:** 292.039,72kr. **Total kontosaldo:** 572.660,55kr. Herudover kontantbeholdning på 549,00kr.

5. Udsugning fælleshus (Jimmy):

Omkring ventilationen i fælleshuset er der indhentet forslag/tilbud på ændring af det eksisterende, da det ikke er optimalt. Dette kigger bestyrelsen igennem sammen med fagfolk og bygge- og energiudvalget. Nærmere følger.

6. Rensning af fald sand ved legeplads:

Der er under/i sandet mange katte- og andre dyre ekskrementer, det er ulækkert og trænger til rensning og eventuelt mere sand. Bestyrelsen undersøger priser for oprensning samt mere nyt sand. Nærmere følger.

7. Solsikkestien:

Den manglende vedligeholdelse af grund og lejemål er en skændsel for vores forening, samtidig også en tiltrækning af rotter og andet utøj. Bestyrelsen har efter adskillige henvendelser, skriftlig som mundtlig, endnu ikke set ændringer. Vi har derfor besluttet at henvende os til vores advokat om det videre juridiske forløb.

8. Sagsbehandling af ankesag på Solsikkestien:

Den Permanente haveforening



Glentevej 51.4600 Køge. TELF. 56656647 mail. denpermanente@godmail.dk

Der er en ankesag i gang om vores vurdering af huset på Solsikkestien. Vores vurderingsfolk kom med en pris, men sælger ankede sagen til kolonihaveforbundet. Kolonihaveforbundet vurderede 2 gange, da der i deres første vurdering var en tastefejl. Dette er vi stærkt utilfredse med. Bestyrelsen beklager, at kolonihaveforbundet tilsidesætter vores vurderingsfolks vurdering, ud fra nogle spøjse beregninger forbundet bruger.

9. Havevandring nr. 2 samt kontrolmåling på Rosenstien:

Bestyrelsen tager på den 2. havevandring mandag den 19/8 kl. 10:00. Der vil vi desuden tjekke om lejere der fik bemærkninger på 1. havevandring har fået orden på det. Vi vil også foretage kontrolmåling på Rosenstien efter forespørgsel, derudover tager vi et kig på Hybenstien der ønskede godkendelse af udestue.

10. Personlig sag udenfor referat:

Personlig sag, udenfor referat.

11. Eventuelt:

Den verserende sag på Hybenstien ligger stadig hos lejers advokat, angående en sag mellem Køge Kommune og lejer. Bestyrelsen er telefonisk blevet oplyst fra Køge Kommune at der internt på Rådhuset bliver afholdt møde om sagen.

12. Vagter:

Tirsdag 20/8: 17:30-18:00 salg af badekort samt optankning. 18:00-19:00 kontortid.

Tirsdag 27/8: 17:30-18:00 salg af badekort samt optankning. 18:00-19:00 kontortid.

Tirsdag 03/9: 17:30-18:00 salg af badekort samt optankning. 18:00-19:00 kontortid.

Næste bestyrelsesmøde onsdag den 4/9 kl. 16:30

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Referent: Anni